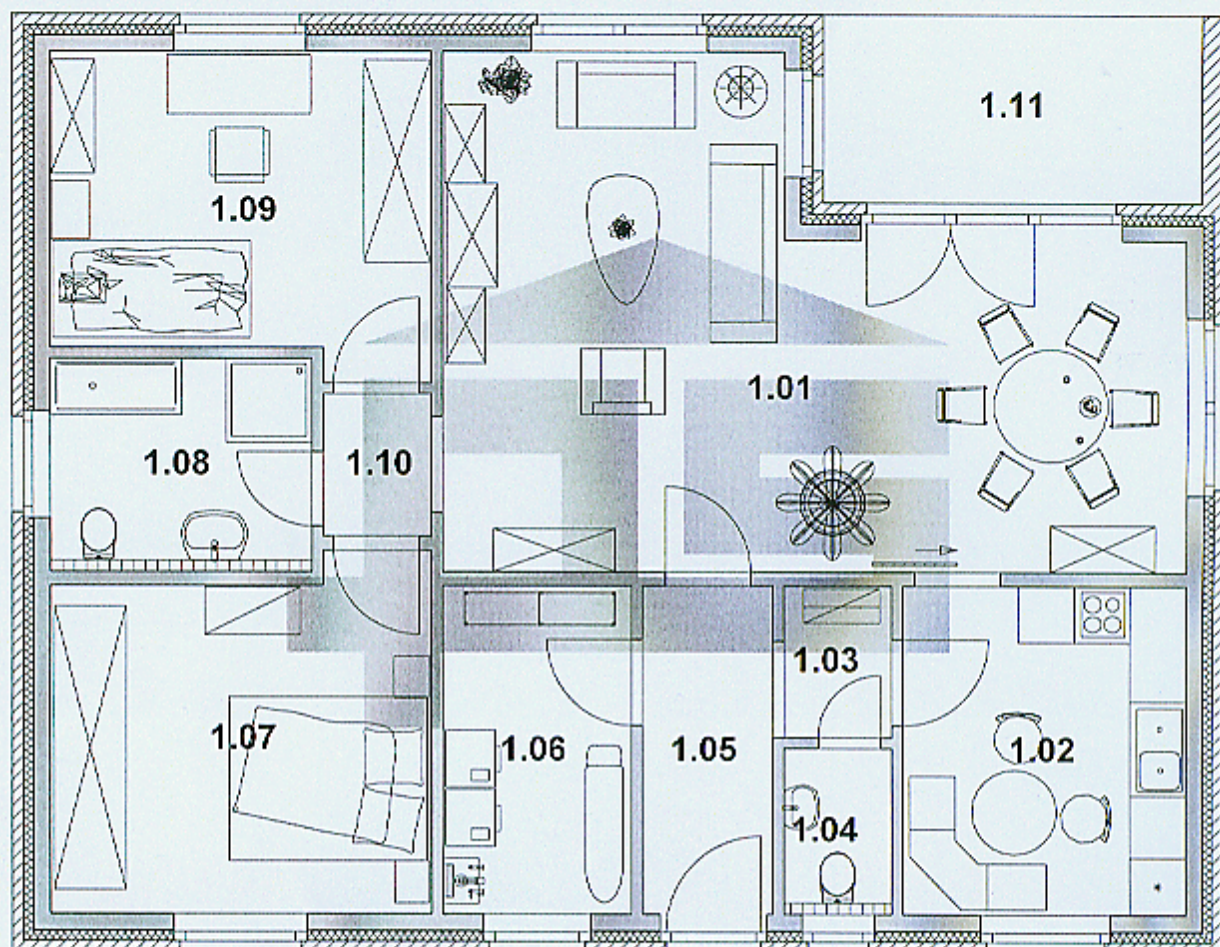


GRUNDRISS ERDGESCHOSS



1.01	Wohnen / Essen	33,90 m ²
1.02	Kochen	10,15 m ²
1.03	Garderobe	1,76 m ²
1.04	Gäste - WC	1,94 m ²
1.05	Windfang	4,67 m ²
1.06	Hauswirtschaftsraum	6,78 m ²
1.07	Eltern	13,93 m ²
1.08	Bad / WC	6,05 m ²
1.09	Kinderzimmer	12,61 m ²
1.10	Flur	1,66 m ²
1.11	überdachte Terrasse	2,00 m ² (8,02 m ²)

Wohnfläche im Erdgeschoss, gesamt **95,45 m²**