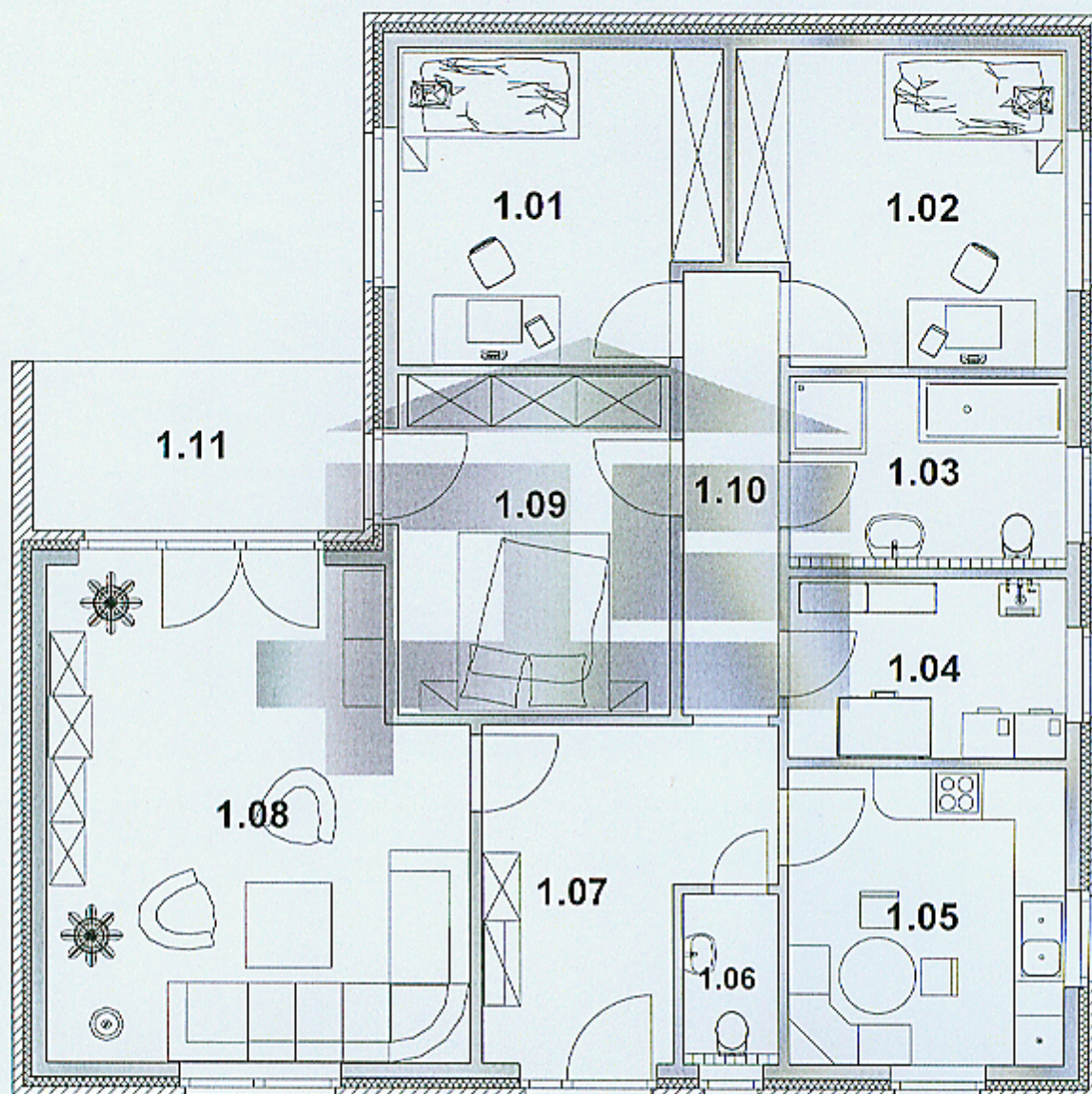


GRUNDRISS ERDGESCHOSS



| | | |
|------|---------------------|---|
| 1.01 | Kinderzimmer 1 | 13,28 m ² |
| 1.02 | Kinderzimmer 2 | 13,41 m ² |
| 1.03 | Bad / WC | 7,15 m ² |
| 1.04 | Hauswirtschaftsraum | 6,75 m ² |
| 1.05 | Kochen | 11,10 m ² |
| 1.06 | Gäste - WC | 2,21 m ² |
| 1.07 | Windfang | 11,08 m ² |
| 1.08 | Wohnen / Essen | 26,58 m ² |
| 1.09 | Eltern | 12,54 m ² |
| 1.10 | Flur | 5,79 m ² |
| 1.11 | überdachte Terrasse | 3,89 m ² (7,77 m ²) |

Wohnfläche im Erdgeschoss, gesamt **113,78 m²**