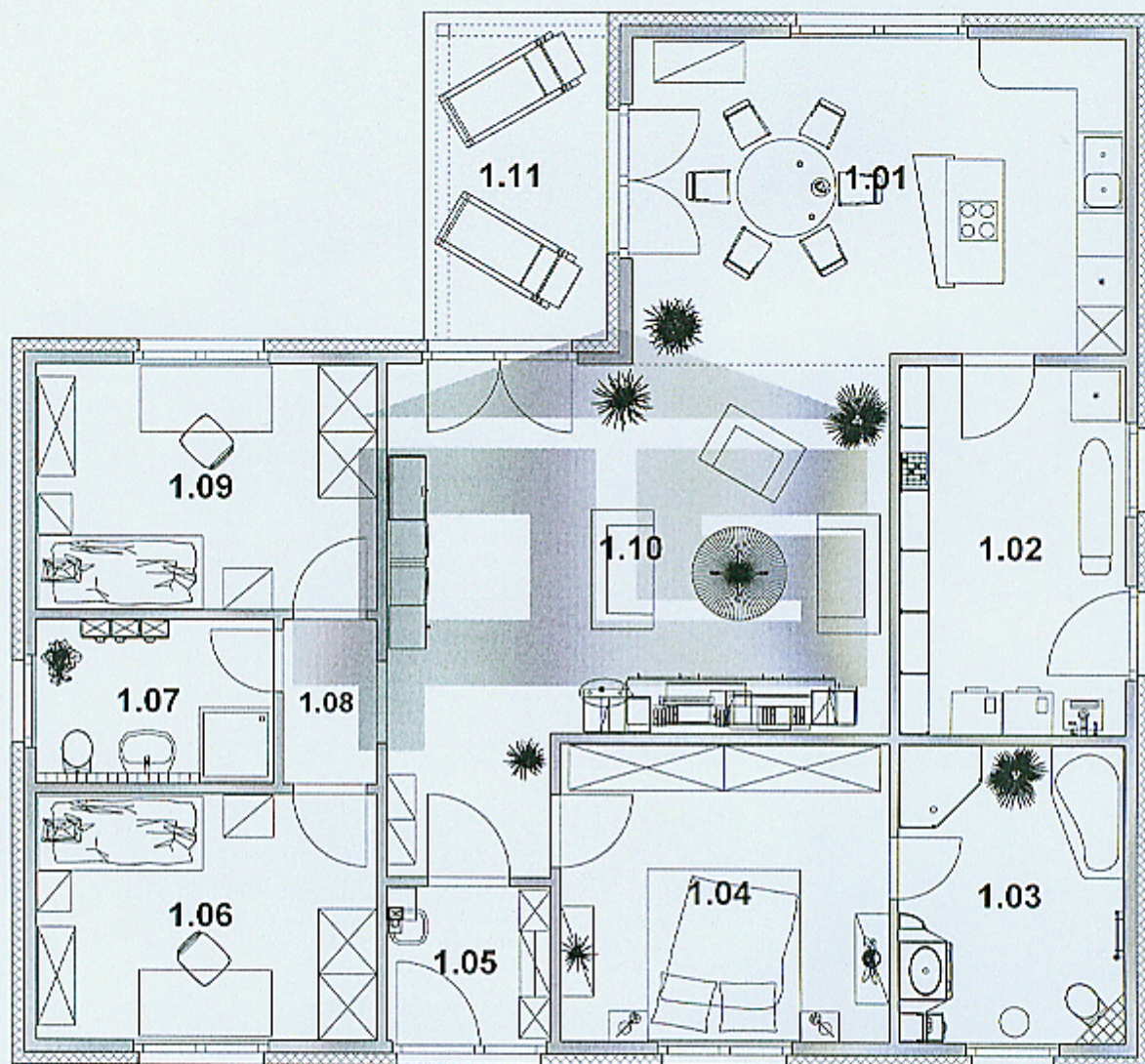


## GRUNDRISS ERDGESCHOSS



1.01	Küche / Essen	22,90 m <sup>2</sup>
1.02	Hauswirtschaftsraum	12,07 m <sup>2</sup>
1.03	Bad	9,73 m <sup>2</sup>
1.04	Eltern	14,14 m <sup>2</sup>
1.05	Windfang	3,68 m <sup>2</sup>
1.06	Kinderzimmer 1	12,07 m <sup>2</sup>
1.07	Dusche / WC	5,62 m <sup>2</sup>
1.08	Flur	2,21 m <sup>2</sup>
1.09	Kinderzimmer 2	12,07 m <sup>2</sup>
1.10	Wohnzimmer	30,25 m <sup>2</sup>
1.11	überdachte Terrasse	4,49 m <sup>2</sup> (8,98 m <sup>2</sup> )

**Wohnfläche im Erdgeschoss, gesamt** **129,23 m<sup>2</sup>**