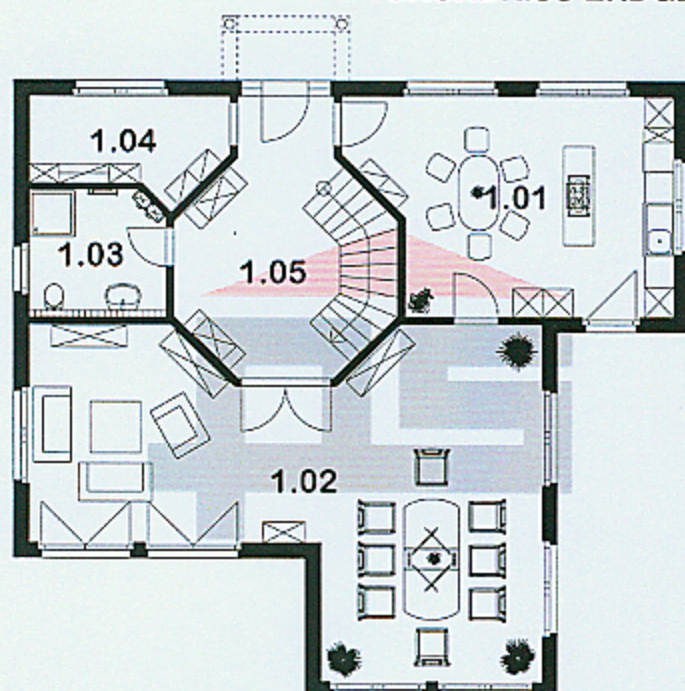


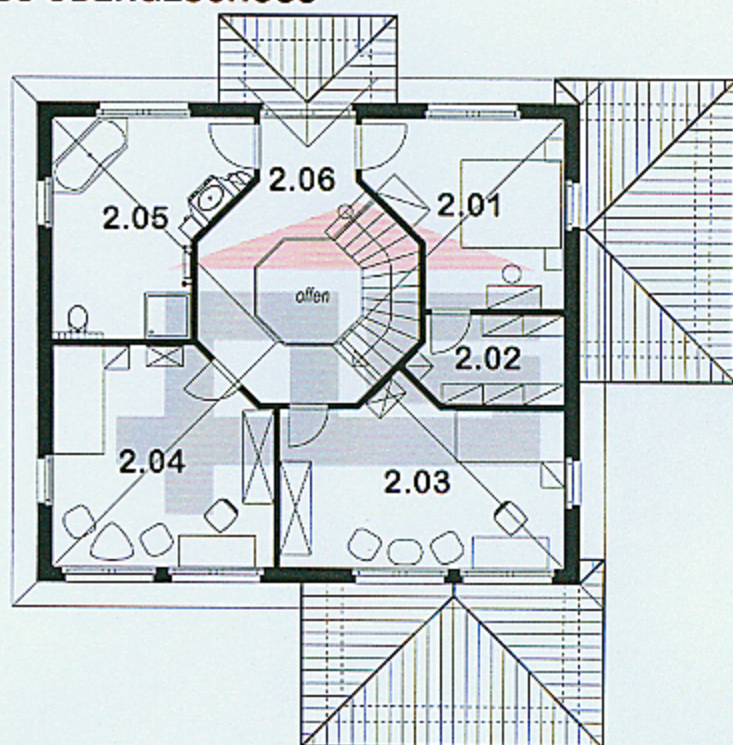
## GRUNDRISS ERDGESCHOSS



1.01	Küche	24,96 m <sup>2</sup>
1.02	Wohnen / Essen	50,50 m <sup>2</sup>
1.03	Dusche / WC	6,49 m <sup>2</sup>
1.04	Garderobe	6,97 m <sup>2</sup>
1.05	Diele	15,48 m <sup>2</sup>

Wohnfläche im Erdgeschoss, gesamt **104,40 m<sup>2</sup>**

## GRUNDRISS OBERGESCHOSS



2.01	Eltern	12,28 m <sup>2</sup>
2.02	Ankleide	4,85 m <sup>2</sup>
2.03	Kinderzimmer 1	17,75 m <sup>2</sup>
2.04	Kinderzimmer 2	17,51 m <sup>2</sup>
2.05	Bad / WC	13,95 m <sup>2</sup>
2.06	Empore	10,21 m <sup>2</sup>

Wohnfläche im Obergeschoss, gesamt **76,55 m<sup>2</sup>**

**Wohnfläche im Erd- und Obergeschoss, gesamt (nach DIN) **180,95 m<sup>2</sup>****