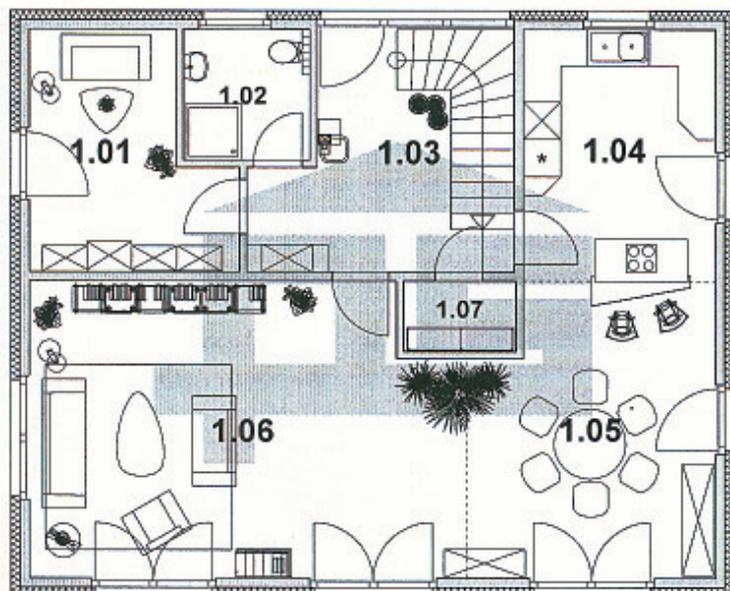


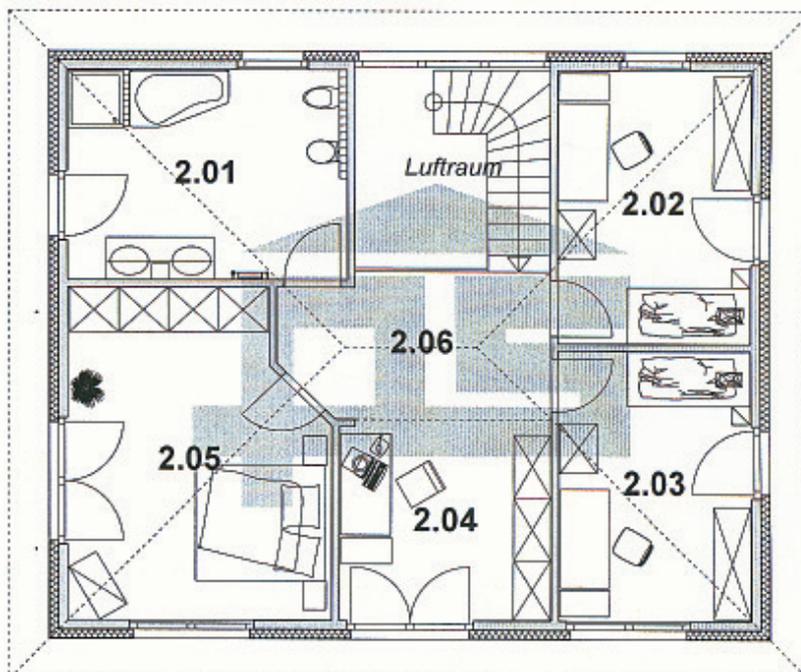
GRUNDRISS ERDGESCHOSS



1.01	Gästezimmer	10,77 m ²
1.02	WC mit Dusche	4,16 m ²
1.03	Diele	10,31 m ²
1.04	Küche	12,33 m ²
1.05	Esszimmer	17,53 m ²
1.06	Wohnzimmer	31,23 m ²
1.07	Abstellraum	1,98 m ²

Wohnfläche im Erdgeschoss, gesamt **88,31 m²**

GRUNDRISS OBERGESCHOSS



2.01	Bad / WC	14,78 m ²
2.02	Kinderzimmer 1	13,36 m ²
2.03	Kinderzimmer 2	13,36 m ²
2.04	Arbeitszimmer	10,64 m ²
2.05	Schlafen Eltern	20,55 m ²
2.06	Galerie	9,49 m ²

Wohnfläche im Obergeschoss, gesamt **82,18 m²**

Wohnfläche im Erd- und Obergeschoss, gesamt **170,49 m²**